

Uchwała nr 7/2023

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ODRA” w Policach, obradującego w pięciu częściach w dniach: 29 maja, 30 maja, 31maja, 1 czerwca i 5 czerwca 2023 roku

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za 2022 rok.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ODRA” w Policach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 648 z późn. zm.) oraz § 142 ust. 2 Statutu Spółdzielni, uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ODRA” w Policach nadwyżkę bilansową za 2022 rok w wysokości 782.885,39 zł (słownie: siedemset osiemdziesiąt dwa tysiące osiemset osiemdziesiąt pięć, 39/100 złotych) postanawia podzielić w następujący sposób:

- 1. Kwotę 150.000,00 zł przeznacza się na zwiększenie funduszu na remonty mienia ogólnego Spółdzielni.*
- 2. Kwotę 503.161,23 zł przeznacza się na pokrycie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości, w zakresie obciążającym członków Spółdzielni zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.*
- 3. Kwotę 125.595,23 zł przeznacza się na fundusz zasobów mieszkaniowych w celu zapewnienia środków finansowych na inwestycje w mienie Spółdzielni.*
- 4. Kwotę 4.128,93 zł przeznacza się na fundusz zasobów mieszkaniowych w celu pokrycia rocznej opłaty przekształceniowej dotyczącej mienia ogólnego Spółdzielni.*

§2

W głosowaniu jawnym, nad uchwałą nr 7/2023, na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej „ODRA” w Policach głosowało ogółem Członków Spółdzielni, z czego Członków było reprezentowanych przez pełnomocników.

Wyniki głosowania:

*„za” uchwałą oddano:głosów.
„przeciw” uchwale oddano:głosów.
„wstrzymało się” od głosowania.....osób.*

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. 5 czerwca 2023 r.

§4

Integralną część uchwały stanowią protokoły Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej wszystkich części Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ODRA” w Policach w sprawie wyników głosowania niniejszej uchwały oraz podpisane przez Przewodniczącego i Sekretarza projekty tej uchwały poddane pod głosowanie na każdej części Walnego Zgromadzenia Członków.

*Przewodniczący I Części
Walnego Zgromadzenia*

.....

*Przewodniczący II Części
Walnego Zgromadzenia*

.....

*Przewodniczący III Części
Walnego Zgromadzenia*

.....

*Przewodniczący IV Części
Walnego Zgromadzenia*

.....

*Przewodniczący V Części
Walnego Zgromadzenia*

*Sekretarz I Części
Walnego Zgromadzenia*

.....

*Sekretarz II Części
Walnego Zgromadzenia*

.....

*Sekretarz III Części
Walnego Zgromadzenia*

.....

*Sekretarz IV Części
Walnego Zgromadzenia*

.....

*Sekretarz V Części
Walnego Zgromadzenia*

Radca Prawny

mgr Wiesława Ciechanowska

PODZIAŁ NADWYŻKI BILANSOWEJ ZA 2022 ROK NA NIERUCHOMOŚCI

Wykaz (numer) nieruchomości	Adres budynków wchodzących w skład nieruchomości	Kwota przypadająca dla nieruchomości
Nieruchomość nr 29	Wyszyńskiego 33-59	24 171,60
Nieruchomość nr 30	Piaskowa 106-110, Wyszyńskiego 61-89a	31 353,75
Nieruchomość nr 31	Bankowa 2-2d, Wyszyńskiego 1-9,15-29a	35 098,80
Nieruchomość nr 32	Piaskowa 72-104	30 392,46
Nieruchomość nr 22	Wyszyńskiego 2-10	25 734,36
Nieruchomość nr 23	Wyszyńskiego 12-20	26 458,95
Nieruchomość nr 24	Wyszyńskiego 22-30	26 235,42
Nieruchomość nr 25	Wyszyńskiego 42-50	26 972,85
Nieruchomość nr 26	Wyszyńskiego 52-60	26 193,09
Nieruchomość nr 37	Mieszka I 5-6e, 7-c, Piaskowa 28-28c, Grzybowa 3-3c, 5-5a	37 019,82
Nieruchomość nr 38	Mieszka I 8-8f	10 574,04
Nieruchomość nr 39	Mieszka I 1-1f, 2-2f, 3-3f, 4a-4g	38 548,92
Nieruchomość nr 46	Mieszka I 8 - garaże	2 137,95
Nieruchomość nr 49	Mieszka I 4 - garaże	6 516,81
Nieruchomość nr 11	Wojska Polskiego 44, 44a	4 338,00
Nieruchomość nr 27	Wojska Polskiego 58-62, Kollataja 2,4	11 301,27
Nieruchomość nr 35	Rycerska 5-7	3 628,86
Nieruchomość nr 6	Piłsudskiego 2-2b, 4-4b, PCK 2-2b, 4-4a	19 260,90
Nieruchomość nr 7	Piaskowa 5a-5d, 7a-7g	19 169,82
Nieruchomość nr 8	Grzybowa 3e-3h	7 351,89
Nieruchomość nr 9	Kosynierów 2-6	7 535,58
Nieruchomość nr 12	Bankowa 57, Przybora 1-5, Bankowa 51-55, Piłsudskiego 22-24	17 452,65
Nieruchomość nr 36	Piłsudskiego 26-32	8 273,94
Nieruchomość nr 52	Pułaskiego - garaże	5 238,00
Nieruchomość nr 55	Grzybowa 3d	172,89
Nieruchomość nr 1	Piłsudskiego 34-38	6 887,10
Nieruchomość nr 3	Piłsudskiego 40	3 816,60
Nieruchomość nr 4	Piłsudskiego 42-44	3 822,00
Nieruchomość nr 43	Wyszyńskiego 6a-6l	8 474,94
Nieruchomość nr 44	Wyszyńskiego 4a-4c, Roweckiego 1-3	7 814,10
Nieruchomość nr 45	Piłsudskiego - garaże	531,90
Nieruchomość nr 48	Piłsudskiego 46-50	5 369,40
Nieruchomość nr 50	Sikorskiego 13,15	2 655,72
Nieruchomość nr 53	Piaskowa 3a-3c, 3d-3e	7 170,72
Nieruchomość nr 54	Piaskowa 9a-9b, 9c-9d	4 535,25
Nieruchomości domów jednorodzinnych		950,88
RAZEM SPÓŁDZIELNIA		503 161,23