

## UCHWAŁA NR 2.1/2024

### RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ODRA” W POLICACH

z dnia 30 lipca 2024 r.

#### zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia Planu remontów na 2024 rok

Działając na podstawie § 51 pkt 1 lit. a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „ODRA” w Policach uchwała się, co następuje:

#### § 1

W uchwale Nr 7/2024 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „ODRA” w Policach z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie zatwierdzenia Planu remontów na 2024 rok wprowadza się następujące zmiany:

**1. W załączniku nr 6 - nieruchomości nr 29 (ul. Wyszyńskiego 33 - 45, 47 - 59)**

Rozszerza zakres rzeczowy zadania nr 8 pn.: „Wymiana pionów instalacji kanalizacji sanitarnej, wody zimnej, ciepłej wody użytkowej z cyrkulacją pionu kuchenneo-łazienkowego mieszkań w 16 pionach budynku Wyszyńskiego 33-39”, o wymianę 8 pionów w kolejnych klatkach schodowych nr 41 i 43.

Koszt wykonania dodatkowego zakresu – 99.980,00 zł brutto

Koszt wykonania po rozszerzeniu zakresu – 299.940,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2024

**2. W załączniku nr 9 - nieruchomości nr 32 (ul. Piaskowa 72 - 80, Piaskowa 82 - 84, Piaskowa 86 - 90, Piaskowa 92 - 104)**

- 1) Rozszerza zakres rzeczowy oraz nakłady dla zadania nr 8 pn.: „Remont tynkarski boksu wejściowego do klatki schodowej Piaskowa 74, 92” o remont daszku nad boksem przy ul. Piaskowej 74 wraz ze sprostowaniem omyłki pisarskiej (zamiast klatki „92” winna być klatka „82”).

Koszt wykonania dodatkowego zakresu – 7.644,00 zł brutto

Koszt wykonania po rozszerzeniu zakresu – 11.644,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2024

- 2) Zmienia zakres rzeczowy dla zadania nr 10 pn.: „Remont instalacji sanitarnej zw, cwu, kanalizacji - wymiana 3 pionów mieszkań ul. Piaskowa 78, 80” polegająca na wykonaniu remontu 2 pionów w klatce 98 zamiast remontu 2 pionów w klatce 80

Koszt wykonania – 51.246,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2024

**3. W załączniku nr 13 - nieruchomości nr 7 (ul. Piaskowa 5A-5D, Piaskowa 7A-7G)**

- 1) Rozszerza plan remontów o zadanie: „Wymiana miski WC wraz z osprzętem oraz baterii umywalkowych w pomieszczeniu gospodarza przy ul. Piaskowej 7F”.

Koszt wykonania – 1.200,00 zł brutto

6

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2024

- 2) Rozszerza plan remontów o zadanie: „Wymiana odcinka instalacji kanalizacji deszczowej w piwnicy przy ul. Piaskowej 7C”.

Koszt wykonania – 2.970,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz celowy budynku ul. Piaskowa 7A-7G

4. **W załączniku nr 17 - nieruchomość nr 12 (ul. Przybora 1 - 5, Bankowa 57, Bankowa 51 - 55, Piłsudskiego 22 - 24)**

Rozszerza plan remontów o zadanie: „Wykonanie wentylacyjnych wkładów kominowych typu ALUFOL w przewodach wentylacyjnych łazienki i kuchni oraz wykonanie przewodów kominowych do wysokości wylotów bocznych”.

Koszt wykonania – 2.592,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2024

5. **W załączniku nr 29 - nieruchomość nr 53 (ul. Piaskowa 3A - 3B - 3C, 3D - 3E)**

Rozszerzenie zakresu rzeczowego oraz nakładów dla zadania nr 2 pn.:

„1) Remont nieszczelności pokrycia dachowego, nieszczelności izolacji przeciwwodnej balkonów (ul. Piaskowa 3A-10 - taras nieużytkowy + rynna i pas nadrynnowy)

2) Remont połączeń dachu nad łazienką mieszkania ul. Piaskowa 3A/11.

3) Remont połączeń dachowej w 2 miejscach nad mieszkaniem ul. Piaskowa 3B/11,

4) Remont papowego dachu nad mieszkaniem ul. Piaskowa 3C/7 - poprawienie spadków w celu eliminacji zastoisk wodnych w porze opadów atmosferycznych” o remont połączeń dachu nad mieszkaniami ul. Piaskowa 3B/10 i 3B/12 - likwidacja nieszczelności.

Koszt wykonania dodatkowego zakresu – 3.888,00 zł brutto

Koszt wykonania po rozszerzeniu zakresu – 19.888,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2024

## § 2


Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało 8. osób.


Przeciw uchwale głosowało 0. osób.

Wstrzymało się od głosu ... osób.

SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ

  
.....  
Bogusława Szulc

PRZEWODNICZĄCY  
RADY NADZORCZEJ

  
.....  
Sebastian Staszkiwicz