

## WYTYCZNE ZAMAWIAJĄCEGO

### **dotyczące dopuszczalnych do zastosowania materiałów budowlanych użytych w trakcie realizacji remontu, szczegółów technologicznych robót, które należy uwzględnić sporządzając swoją ofertę na przetarg**

1. Pokrycie 1-warstwowe na starym podłożu z papy bitumicznej termozgrzewalnej (bez zrywania istniejących powłok). Powłoka pozioma wywinięta pionowo na całą wysokość murka attykowego plus poziome wyłożenie pasa pod krawędziową obróbkę blacharską na całej jej szerokości (budynki przy ul. Wyszyńskiego). Powłoka pozioma wyłożona na pasy nadrynnowe i obróbki krawędziowe dachu (budynki przy ul. H. Kołłątaja). Pokrycie papą wszystkich czapek kominowych. Oszacowano poziome powierzchnie dachu (bez uwzględnienia wywinięcia pionowego na murek attykowy) na 600m<sup>2</sup> + 513m<sup>2</sup> (budynki przy ul. Wyszyńskiego) i 250m<sup>2</sup> + 250m<sup>2</sup> (budynki przy ul. H. Kołłątaja). Obmiary rzeczywiste do oferty po stronie Wykonawców.
2. Należy zastosować papę termozgrzewalną modyfikowaną SBS na osnowie z włókniny poliestrowej wzmacnianej włóknem szklanym o grubości co najmniej 5 - 5,2 mm wykończona posypką. Specyfikacje techniczna zaproponowanej do użycia papy należy dołączyć do oferty przetargowej celem weryfikacji jej właściwości technicznych.
3. Przed ułożeniem nowej papy, stare podłoże należy oczyścić i odkurzyć, pęcherze podkleić, spękania zaszpachlować, papę na czapkach kominowych usunąć lub podkleić.
4. Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5 mm. Należy usunąć wszystkie stare obróbki krawędziowe murka attykowego i opierzenia wszystkich kominów. Obróbki ścianek kominów (co najmniej 20 cm) dociśnięte listwą dekarską z uszczelniaczem. Budynki przy ul. H. Kołłątaja wymagają wymiany wszystkich pasów nadrynnowych i krawędziowych dachu, rynien i rur spustowych na stalowe ocynk. o obecnych nominałach wymiarowych. Obmiary rzeczywiste do oferty po stronie Wykonawców.
5. Należy uwzględnić niezbędne nowe obróbki: wyłazów dachowych, wywiewek kanalizacyjnych, masztów, anten itp. Obmiary rzeczywiste do oferty po stronie Wykonawców.
6. Utylizacja wszystkich materiałów rozbiórkowych po stronie Wykonawcy.

Załącznikiem do niniejszych wytycznych jest szkic obróbek komina - załącznik 1-1.

